



Robert Q. Lee

Managing Partner, Orlando
Executive Committee



Robert Q. Lee

管理合伙人

邮件: rqllee@bmdpl.com

电话: (407) 392-0318

办公室:

奥兰多, 杰克逊维尔

服务领域:

公司法, 国际法, 地产法, 金融法, 运动业, 休闲娱乐业

客户对象:

国际业务, 创业, 金融理财, 地产界, 运动行业, 休闲娱乐

专长:

兼并与收购, 创业和创业融资, 国际交易, 证券, 地产法

专业经验

Robert Q. Lee 是 Brenna, Manna & Diamond, P.L. 的合伙人, 他主要致力于代表上市公司、私营公司和新兴公司处理下述事项: 商业合作、合并、资产和股票收购及剥离、重组和评估、创业、证券发行、定期服务契约、债券发行、公司治理、私募股权和夹层融资、资产证券化、设备融资、担保交易、供应商和分销协议、技术许可、服务协议和特许经营事务。

在 Martindale-Hubbell 的同行评议系统中, 李先生被评为 AV® Preeminent™, 得到最高分数 5 分。

在加入 BMD 之前, 李先生是 Rimon 的合伙人, 也曾是国际律师事务所的合伙人, 曾经担任通用电气动力系统、通用电气金融服务公司、GE Access 和通用电气交通运输集团的临时内部法律顾问及企业外部法律顾问, 并为西门子公司和房地产法律部门提供支持。

李先生一直从事跨境交易及投资, 主要面对拉丁美洲和亚太地区 (中国/香港), 其中包括与航空相关的项目 (制造和飞行培训)、信用证、银行担保、股票交易、反向收购美国上市实体、项目融资、企业重组、合资企业和合作企业、发电项目、战略联盟、跨国技术转移和许可、制造和开发项目、外商独资企业 (WFOE)、香港控股公司、进出口安排、国际分销协议以及国际联盟协议和房地产海外投资。他曾经与商务部、经济合作部、民航总局、特别行政区及各省市政府进行恰谈和书面交涉, 并参与建设针对在华外资企业的优惠项目。李先生还代表外国投资者和高管处理美国移民问题, 这包括投资以及商务和投资签证 (L-1 和 E 签证) 的申请。

在融资和担保贷款方面，李先生曾为各银行、政府贷款机构及其他贷款组织（通用电气金融服务公司、海勒金融公司、太阳信托银行、CNL、富国银行和殖民银行）效力，业务覆盖银团分期贷款、复杂的多国商业贷款事务、销售和收购票据、抵押契据和银行汇票、资产证券化和项目融资。他曾经协调制定和审查贷款协议、抵押契据、担保协议、资金调度表、合伙关系、股票或会员权益承诺、担保、债权协议、参与协议、放宽协议、从属合同及其他附带文件。此外，李先生还参与市政债券发行事务及建筑和基建项目融资事宜。

李先生曾担任财富 500 强公司、开发商、投资基金和大宗土地所有者的法律顾问，处理商业地产问题，业务涉及洽谈、草拟和审查土地、计划单元开发模式区域、零售和办公中心、酒店、餐馆、度假村、生活辅助设施和工业仓库的房地产购销协议。他审核所有权、调查和许可事宜，并制定了商业租赁协议、地役权、互惠契约、许可证、土地租赁协议、管理协议和经营协议。

此外，李先生代表发行人、承销商和投资商处理条例 D 豁免事务、私人配售、IPO、PIPE、二次发行、在美国证券交易委员会登记证券并在美国证券交易所和 OTCBB 上市等事务。他还提供企业治理、SEC 报告和蓝天法合规性、NASD 要求、包销和兼并协议、法律意见书和告慰函方面的法律顾问服务。

代理交易及国际交易

- 代表美国直升机制造商处理向中资企业出售股票事宜
- 代表美国生技公司处理向东亚和印度处理价值数十亿美元的技术许可转让
- 代表美国公司管理设在中国的轮胎制造合资企业
- 代表美国上市公司处理与德国公司达成的技术转让和许可协议
- 协助在华母公司处理美国子公司的资本重组事务
- 为设在中国的中国飞行培训合资企业制定合资协议
- 代表韩国公司处理美国上市纸业公司全面收购韩国合资企业的事务
- 代表中日制造合资企业处理建立北美分销权的事务
- 代表美国和中国公司处理有关 OEM 和制造协议的事务
- 代表中国公司处理有关大宗商品和矿产购销协议的事务

- 与中国各地航空公司洽谈长期航空咨询协议相关事宜

并购

- 代表收购方向重点航空大学购置商业航空公司飞行员培训设施
- 代表美国大型上市银行集团处理 18 种收益型合伙制基金价值数十亿美元的合并事务
- 代表目标方处理加拿大电气元件制造商的价值为 300 万美元的资产销售事务
- 代表财富 50 强公司收购有限责任公司在 Georgia 技术公司的会员权益，价值为 3000 万美元
- 代表买方购买纽约记录针制造商价值 1000 万美元的资产
- 代表财富 10 强技术公司全面收购运输合资企业的股东权益，价值为数十亿美元
- 代表目标方销售价值为 125 万美元的邮政服务专营权
- 代表买方购买北美舰队管理系统公司的接管权，价值为 100 万美元
- 代表财富 250 强建筑公司处理建筑部门价值为数百万美元的股票剥离事务

企业交易

- 代表财富 10 强公司销售价值为 400 万美元的发电系统，并处理与马来西亚公司达成合作协议的事务
- 代表财富 10 强公司处理阿曼电力系统项目私有化事务
- 代表财富 10 强公司处理有关在澳大利亚销售和发展能源控制系统的合作事务
- 代表财富 10 强公司洽谈和草拟数字卫星通信系统的销售和服务协议
- 与国家铁路系统进行洽谈，并制定精密机车跟踪系统的购买、维修和许可协议

风险资本事务

- 代表财富 50 强公司对加州技术创业目标进行价值为 300 万美元的风险资本投资
- 代表互联网创业公司发行人发行价值为 125 万美元的可转换债券
- 代表技术创业公司发行人发行价值为 750,000 美元的过桥贷款/认股证书
- 代表技术新建公司发行人发行价值为 350,000 美元的过桥贷款/认股证书

贷款及评估

- 代表借款人和关联公司处理价值为 9 亿美元的证券化贷款业务，该贷款以酒店和度假村、权益及其他位于美国的资产作为担保
- 代表借款人和关联公司处理价值为 8 亿美元的贷款业务，该贷款以酒店和度假村、应收款项及其他位于美国的资产和外国控股公司的权益作为担保
- 代表高级贷款人参与融资，业务涉及对高级贷款人和低级贷款人的信贷额度及其提供的可兑换票据的核算（总核算价值超过 3 亿美元；客户参与部分价值 5000 万美元）
- 代表借款人和关联公司处理价值为 1.65 亿美元的贷款业务，该贷款以分时度假村应收账款、存货、知识产权以及主要位于美国东南部的房地产作为担保
- 代表国际控股公司和关联公司处理价值为 3000 万美元的收购贷款业务，该贷款以位于亚特兰大国际机场大厅的酒店物业为担保
- 代表借款人处理价值为 2640 万美元的财产转让证书和涉及位于佛罗里达的酒店物业的贷款代偿交易
- 代表借款人处理价值为 200 万美元的医疗设备融资事务
- 代表贷款人处理价值为 300 万美元的循环融资贷款事务
- 代表贷款人处理价值为 180 万美元的建筑设备融资事务

债券发行

- 代表承销商处理发行价值为 13,250,000 美元的行业发展收益债券业务，该业务旨在改善教育设施
- 代表发行人处理旨在建造保健设施而发行价值为 1250 万美元的收益债券的事务

证券发行

- 代表香港上市公司反向收购美国上市公司，并提交 SEC 和 NASDAQ 上市申请登记材料
- 代表发行人处理价值为 4000 万美元的私人配售事务
- 代表发行人处理可转换优先股的豁免发行事务，价值为 2500 万美元
- 代表发行人处理价值为 1500 万美元的私人配售事务
- 代表发行人处理价值为 1000 万美元的私人配售事务
- 代表发行人发行价值为 350 万的优先股和认股权证
- 代表发行人发行价值为 300 万美元的优先股

一般房地产事务

- 代表大型基金向开发商和银行机构收购 REO 物业，价值为数百万美元
- 代表大宗土地所有者处理价值为 3000 万美元的 DRI 房地产销售事务和买款融资事务
- 代表财富 250 强开发商收购价值为 1200 万美元的未开发土地
- 代表财富 250 强开发商收购计划单元开发模式下的平整建筑地块
- 代表购买者收购办公园区，价值为 1300 万美元
- 代表购买者购买酒店，价值为 500 万美元
- 代表财富 250 强教育机构收购专用设施，价值为 500 万美元
- 代表购买者购买零售中心，价值为 800 万美元
- 代表购买者购买仓库设施，价值为 150 万美元
- 代表财富 100 公司处置 68,000 平方英尺仓库设施
- 代表购买者购买餐馆设施，价值为 350 万美元
- 代表卖方销售公寓/酒店单元，价值为 525 万美元

开发

- 代表开发商按区域影响力修正 2,850 英亩地块的开发顺序
- 代表开发商开发规划为 5,000 单元的住宅社区
- 代表开发商收购和开发 10.25 英亩多单元商业园区
- 代表开发商收购和开发有 800 个单元的分时度假村
- 代表开发商开发 245 个多单元的住宅建筑物

租赁

- 为地区购物中心制定租赁模式
- 为 400,000 平方英尺的工业园区制定租赁模式
- 代表财富 100 强公司处理 220,000 平方英尺工业制造设施的租赁事务
- 代表财富 100 强公司洽谈涉及 120,000 平方英尺工业仓库设施的承建租赁事务并起草相关文件
- 代表土地所有者处理 20,000 平方英尺船舶维修和停靠设施（包括河岸权）的租赁事务
- 代表主要连锁酒店所有者洽谈和草拟土地租约（13.5 英亩）

专业技能和社区领导能力

李先生是佛罗里达和拉丁美洲（香港）协会的成员、国际佛教促进会的法律顾问和顾问、佛罗里达会计律师网络组织 (AANGFL) 顾问委员会委员、儿童新希望法律顾问和董事会成员、奥兰多城少数族裔和妇女企业认证委员会主席、巴里大学安德里斯商业学院院长顾问团成员、奥兰多城国际事务委员会董事会成员、奥兰多对外事务委员会创始成员、美国泛亚商会主席、亚裔商会（迈阿密和奥兰多）董事会成员和法律顾问、奥兰多地区商会全球商业顾问委员会成员、佛罗里达中美协会法律顾问和董事会成员、佛罗里达双边商会联盟的代表、佛罗里达亚美联合会董事会成员、大奥兰多律师协会专业/CLE 委员会董事会成员和主席、全美籍亚太裔律师协会的成员。

外部评价

2011 年，在《佛州趋势杂志》的佛罗里达法律精英名单中，李先生赫然在列。《亚洲法律杂志》还在“ALB Hot 100: The Hottest Lawyers of 2009”中授予李先生“战略家”的称号，《亚洲法律杂志-中国版》也在“Hot 25 2009: The Legal High Flyers of the Year”中对李先生予以高度肯定。

出版物

- 合著者，“China,” Money Laundering, Asset Forfeiture and Recovery and Compliance-A Global Guide, LexisNexis 出版（2011 年 11 月）
- 合著者，“Private Equity and Hedge Fund Investments in Bank Holding Companies: Finding a Safe Harbor in the Federal Reserve’s Regulatory Maze”, Bloomberg Banking and Finance Law Report（2011 年 7 月）
- 合著者，“Recent Developments: Avoiding the Pitfalls of ‘Hidden Rules’ Chinese Graft Laws and the FCPA”, ABA China Law Reporter, 6.1（2010 年）
- 作者，“China and Latin America: Striking a New Balance”, China Business Law Journal, 1.1（2009 年）
- 作者，“China’s Rising Interest in Latin America”, The China Business Review（2009 年 9 月/10 月）
- 作者，Note: “The Presumption Against Extraterritorial Application of the National Environmental Act: Has the Iron Curtain Been Lifted?” Environmental Defense Fund v. Massey, 986 F.2d 528（1993 年《联邦判例汇编》）；29 Land and Water L. Rev. 533（1994 年）引用李先生文章的商业和行业出版物包括《华尔街日报》和《世博会和全球金融杂志》；发布网站包括 Nasdaq.com 和 Law360.com

讲座和演讲活动

- 演讲人，China Goes Global Conference, Harvard University, John F. Kennedy School of Government, Cambridge, Massachusetts（2012 年）
- 演讲人，“Doing Business with China and Asia”，Orlando Regional International Council and Orlando Regional Realtors Association, Lake Nona, Florida（2012 年）

- 专门小组成员, “Miami's Asia Summit: Addressing the Dynamics of the Relationship between the United States, Latin America, and Asia”, Greater Miami Chamber of Commerce's International Business Development Group, Miami, Florida (2012 年)
- 专家小组成员, “Business Without Borders:Sourcing Asia”, HSBC Bank USA, South Florida Business Journal, Fort Lauderdale, Florida (2011 年)
- 演讲人, “Business Without Borders:Doing Business in Latin America”, HSBC Bank USA, Business Without Borders Panel Discussion, Coral Gables, Florida (2011 年)
- 演讲人, “Doing Business in Korea”, Korean Economic Institute, Rollins College, Crummer Graduate School, Winter Park, Florida (2011 年)
- 主持人, “Financing Opportunities in Turbulent Times”, Global Intelligence Briefing, Greater Miami Chamber of Commerce, Miami, Florida (2011 年)
- 主持人, “China Business Panel”, Annual Asian Business Conference, Florida China Association, Inc., Miami, Florida (2011 年)
- 演讲人, “Chances and Challenges for Issuers and Financial Service Providers in German and Chinese Capital Markets”, The Primerus International Transactional Services Practice Group Webinar, Miami, Florida (2011 年)
- 演讲人, “Developing an International Strategy”, World Trade Center Orlando, Florida (2011 年)
- 演讲人, “Transacting Business in Brazil”, Brazilian-American Chamber of Commerce of Florida, Miami, Florida (2011 年)
- 演讲人, “IPR and Dispute Resolution”, Beware of the Dragon, Rollins College, Winter Park, Florida (2010 年)
- 演讲人, “Future Path of China and Chinese Companies”, China Goes Global Conference, Harvard University, John F. Kennedy School of Government, Cambridge, Massachusetts (2010 年)
- 演讲人, “创业投资, 私人资本, 人民币基金; 中国增长, 企业市场与企业上市”, 哈尔滨蒙代尔国际金融与资本论坛 (Harbin Mundell International Finance and Capital Forum), 中国哈尔滨 (2010 年)
- 演讲人, “基础设施: 长期资产投资”, 拉丁美洲中国投资者论坛, 中国北京 (2009 年)
- 演讲人, “Doing Business in Today's PRC”, Window to China:Wujin, Grand Hyatt Atlanta, Georgia (2009 年)
- 演讲人, “China:The Challenge of Doing Business in a Volatile Global Economy”, U.S. Commercial Service, Fort Lauderdale-Davie, Florida (2008 年) 演讲人, “Doing Business in China”, UBS Financial Services, Inc., Boca Raton, Florida (2008 年)
- 演讲人, “Negotiating International Contracts”, HSBC Bank, Miami, Florida (2006 年)
- 演讲人, “Hong Kong – Succeeding in China with CEPA”, Hong Kong Trade Development Council/World Trade Center Orlando, Florida (2004 年)
- 演讲人, “Hong Kong – The Established and Transparent Legal System”, Hong Kong Trade Development Council/World Trade Center Orlando, Florida (2002 年)
- 演讲人, “Export Readiness Training”, State of Florida Small Business Development Commission, International Programs, Florida (2001 年)
- 演讲人, “Preparing, Structuring and Negotiating an International Deal”, World Trade Center Orlando, Florida (2001 年)

会员资格

李先生具有佛罗里达律师协会资格，并获准在佛罗里达中部和南部的美国地方法院开展法律业务。

他还是以下组织的成员：律师职位保障基金公司、美国律师协会

（商务部、中国法律委员会、国际法部）、佛罗里达律师协会（商务部、国际法部）橙县律师协会。李先生精通英语，并懂得简单的普通话、粤语和越南语。

Business & Corporate Law

International Law

Real Estate

Banking & Finance Law

Mergers & Acquisitions

Latin America & Caribbean Representation

Asia Representation

BMD Ventures

Contact Robert Today!